

(様式第9号)

条件付き一般競争入札公告

条件付き一般競争入札を執行するので、次のとおり公告する。

平成30年9月7日

法人名 社会福祉法人 たちばな会
理事長 遠藤 弥一郎

1 条件付一般競争入札に付する事項

- (1) 工 事 名：(仮称)菜の花第二保育園新築工事
- (2) 入札方法等：条件付一般競争入札
- (3) 予 定 価 格：事後公表
- (4) 失 格 基 準：別紙低入札価格失格基準
- (5) 工事施工場所：宮城県黒川郡大和町吉岡まほろば1丁目5-22,-23,-24,-25,-26
- (6) 工 期：平成31年3月15日まで
- (7) 工 事 概 要：
 - ・建物概要 ①構 造：木造平屋建て
 - ②延床面積：834.72 m²
 - ③建築面積：931.70 m²
 - ・敷地面積 2,992.03 m²
- (8) 支 払 条 件：着手時20%、工事完了検査および補助金受領後(平成31年5月予定)に残金を支払う。
- (9) そ の 他：本入札は低入札調調査基準価格を設ける。

2 入札参加資格

入札に参加できる者は、次に掲げる要件のすべてを満たす者(以下「入札参加資格者」という。)とする。

- (1) 平成29・30年度大和町建設工事入札参加の承認をされたものであること。
- (2) 入札公告日から入札(開札)の日まで宮城県内の地方公共団体から指名停止処分を受けていないこと。
- (3) 建設業法(昭和24年法律第100号)に規定する特定建設業者であること。
- (4) 工事現場に監理技術者を専任で配置できること。
- (5) 会社更生法(平成14年法律第154号)に基づく更生手続き開始の申立中及び更生手続中でないこと。
- (6) 民事再生法(平成11年法律第225号)に基づく再生手続き開始の申立中または再生手続中でないこと。
- (7) 宮城県内に本店または営業所を有する者であること。(営業所等の場合は、本社から委任を受け、大和町入札参加資格者として登録していること。)
- (8) 大和町入札参加資格承認時点において、建築一式工事の格付けがA級(総合評点(P)1,000点)以上であること。
- (9) 延床面積600m²以上の新築工事で社会福祉施設、教育施設、医療施設工事の元請として平成25年以降に完成した施工実績があること。

3 入札参加申請手続き等

対象工事の入札への参加を希望する者（以下「入札参加申請者」という。）は、事前に次に掲げる書類を提出し参加資格を有することの審査を受けなければならない。

(1) 提出書類

- ① 条件付き一般競争入札参加資格確認申請書（様式第1号）
- ② 特定建設業者の許可証の写し
- ③ 経営事項審査決定通知書の写しまたは経営規模等結果評価通知書および総合評定通知書の写し
- ④ 類似工事の施工実績調書（様式第3号）
 - a. 施工実績調書に記載された工事契約書の写し、または CORINS 登録情報等の写し。
 - b. 施工実績を確認できる書類（CORINS 登録情報、図面、仕様書、施工証明書等の写し）
- ⑤ 配置予定の技術者に関する調書（様式第4号）
 - a. 技術者の有する資格証の写し
 - b. 技術者が監理技術者となる場合は、監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証（平成16年3月31日以降に監理技術者資格者証の交付を受けた場合）の写し
 - c. 技術者の施工経験を確認できる書類（CORINS 登録情報等、図面、仕様書、施工証明書等の写し）
 - d. 技術者の雇用関係が確認できる書類（健康保険被保険者証、雇用保険被保険者証、住民税特別徴収税額通知書、当該技術者の工事経歴書等のいずれか）の写し
- ⑥ 入札参加資格確認通知用封筒 1枚
申請者の所在地および名称を記載し、返信用切手を貼り付けした返信用封筒（角）

(2) 提出先及び提出期限【13 入札等の日程】の定めるとおり。

(3) 書類の作成に係る費用については入札参加申請者の負担とし、提出された書類は返却しない。

(4) 審査の結果、入札参加資格の有無について、申請者に対しては 入札参加資格確認通知書（適格者用）（様式第5号）または 入札参加資格確認通知書（不適格者用）（様式第6号）にて結果を通知する。なお、不適格を認めた場合にはその理由を付す。確認通知書は郵送にて通知するとともに FAX にて送信も行う。

4 設計図書等の閲覧、複写及び設計図書等に対する質問・回答

(1) 設計図書等の閲覧期間及び場所【13 入札等の日程】の定めるとおり。

(2) 設計図書等の複写 入札参加申請者は、【13 入札等の日程】に示す場所において図面データ（PDF）CD の配布を受けること。

(3) 設計図書等に対する質問及び回答

- ① 設計図書等に対する質問 入札参加申請者は、設計図書等に対して質問がある場合は【13 入札等の日程】に定める期限までに質疑応答書（様式第2号）を E メールにより提出（送信）すること。
- ② 質問に対する回答 質問に対する回答は、【13 入札等の日程】に定める期間に行う。

5 入札の執行及び方法

入札の執行は次のとおりとする。

(1) 入札参加申請者は、入札書（様式第7号）及び工事費構成費目内訳書（様式第8号）と必要な場合は委任状（様式第9号）を、入札日当日に持参しなければならない。

(2) 入札の日時及び場所は【13 入札等の日程】に定めるとおり。

(3) 落札の決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の8%の相当する額を加算

した金額を持って落札金額とするので、入札書に記載する金額は、見積もった契約希望金額の108分の100に相当する金額とする。

- (4) その他入札に当たっては、別に定める入札心得を順守すること。
- (5) 入札は3回を限度にこれを行う。
- (6) 予定価格の制限の範囲内で、失格基準を下回らず、かつ最低の価格をもって入札した者を落札候補者とする。ただし調査価格を下回る入札となった場合は規定に則った審査を行なう。
- (7) 落札候補者となるべき同価格の入札をした者は2人以上あるときは、当該入札者にくじを引かせて、落札候補者を定めるものとする。
- (8) 落札候補者決定後、その場で入札金額に対応した積算内訳書の提出を求めるので入札時に内訳書を1部持参すること。
- (9) 3.(1)①の条件付き一般競争入札参加資格確認申請書を提出した後に入札参加を取りやめる場合には、入札辞退届(様式第10号)を提出すること。

6 入札の無効

次のいずれかに該当する入札は、無効とする。

- (1) 入札参加資格者以外の者がした入札
- (2) 一の入札について同一の者がした二以上の入札
- (3) 入札者の記名押印がない入札
- (4) 金額その他重要事項の記載が不明確な入札
- (5) 持参以外の方法による入札
- (6) 入札金額を訂正している入札
- (7) 入札金額に対応した工事費構成費目内訳書が入札時に提出されていない入札
- (8) 明らかに不正によると認められる入札
- (9) その他入札に関する条件に違反してなされた入札

7 入札保証金 免除

8 入札公告等の要件に該当しなくなった場合の取扱い

入札日から契約締結までの間に次に掲げるいずれかの事由に該当することとなったときは、当該入札を無効とし、契約締結を行わない。

- (1) 「2 入札参加資格」の各号のいずれかに該当しないこととなったとき。
- (2) 制限付き一般競争入札参加申請書又はその他の提出書類に虚偽の事項を記載したことが明らかになったとき。

9 契約金額

契約金額は、入札書に記載された金額に当該金額の100分の8に相当する金額を加算した金額(当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額)とする。

10 技術者の配置

当該工事を受注した場合の技術者の配置については、配置予定の技術者に関する調書(様式第4号)に記載されている者を配置しなければならない。

1 1 その他

本入札は、社会福祉施設等整備費国庫補助事業及び、大和町私立保育所施設整備費補助事業の実施に係るものであるため、本要領に定めた事項のほか詳細部分について疑義が生じた場合は、大和町その他関係機関と協議のうえ周知・実施するものとする。

1 2 記載内容についての問い合わせ先

仙台市若林区新寺 1 丁目 2-2 6

株式会社 INA 新建築研究所 東日本支社

Tel 022-292-3656 Fax 022-257-5561

担当者：丹野 千鶴子 tanno-c@newarch.co.jp

1 3 入札等の日程

| | 期間 | 場所・方法 |
|------------------------------|---|---|
| 入札参加募集要領 および設計図書 閲覧・配布 | 平成 30 年 9 月 7 日（金） 13 時から 平成 30 年 9 月 13 日（木） | 株式会社 INA 新建築研究所 東日本支社 仙台市若林区新寺 1 丁目 2-26 Tel 022-292-3656 ・閲覧又は CD にて配布（各提出様式とも） |
| 入札参加申請書 受付 | 平成 30 年 9 月 7 日（金） ～ 平成 30 年 9 月 13 日（木） | 社会福祉法人 たちばな会 菜の花保育園 宮城県黒川郡大和町吉岡字館下 38 Tel 022-739-9056 |
| 入札参加資格確認 通知 | 平成 30 年 9 月 14 日（金） | 14 時までに FAX にて通知（同日郵送にて発送） |
| 設計図書等に対する 質問受付期限 | 平成 30 年 9 月 13 日（木） 11 時まで | 株式会社 INA 新建築研究所 東日本支社 丹野 千鶴子 tanno-c@newarch.co.jp にメールにて送信し、送信後に電話にて受信確認を行うこと。 |
| 同上 回答 | 平成 30 年 9 月 14 日（金） 18 時まで | 全ての入札参加申請書提出業者に質疑回答一覧を質疑したメールアドレスに返信回付する |
| 入札執行 | 平成 30 年 9 月 19 日（水） 16 時 30 分 | 社会福祉法人 たちばな会 菜の花保育園 宮城県黒川郡大和町吉岡字館下 38 Tel 022-739-9056 |

(注) 上記の表中で記載の無い時間は「土・日・祝日を除く 10 時から 17 時まで」とします。

1(4) 別紙

失格基準

入札書に記載された入札金額および工事費構成費目内訳書に記載された金額について、次の場合失格となる。

- (1) 最低入札価格が設計予定価格の直接工事費を下回る場合。ただし、諸経費が設計合計金額の3割を下回る場合はこの限りではない。
- (2) 最低入札価格が予定価格の2/3の9割を下回った場合。
- (3) 設計図書において指定した材料が、提出された積算内訳書その他の資料において、基準を満たしていない材料を使用している場合。
- (4) 設計書において指定した工法（仮設工法を含む）と違う工法を採用しているため、著しく工事等の目的が達成されるおそれがあるとき。
- (5) 設計書に計上されている主たる材料の単価が、積算内訳書においてその1/3を下回る計上がされているとき。
- (6) 積算内訳書において労務費の単価が最低賃金を下回っているとき。
- (7) 積算内訳書に提示された材料、労務者、主要な資器材の手配先が不明確なとき。
- (8) 積算内訳書に大幅な誤りが発見され、訂正した結果、契約どおりの履行が困難と認められたとき。
- (9) 積算内訳書に産業廃棄物の処理費用の計上が必要とする場合において、これを計上しなかった場合若しくは著しく低価格で積算した場合またはその処理方法が不明確な場合。

以上